

# Edifici intelligenti ed ecosostenibili: verso nuovi concept di costruzione

L'edilizia moderna poggia sui principi dell'efficienza, dell'innovazione e dell'economia circolare e contribuisce a un futuro più eco-compatibile

L'industria italiana vive una fase di cambiamento e, nell'era della transizione "green", il settore delle costruzioni gioca un ruolo di primo piano, essendosi dimostrato uno dei comparti più attenti a ridurre l'impatto dei propri processi e applicare all'intera filiera le logiche dell'economia circolare. Non solo: le nuove frontiere della digitalizzazione hanno traghettato la progettazione edile nell'avanguardia 4.0, rendendola ancora più efficiente, più precisa, più smart. Una nuova sensibilità guida il settore dell'edilizia, portata avanti da imprese lungimiranti, innovative, la cui missione è costruire in modo tanto efficace quanto sostenibile.



[www.biemmefinestre.it](http://www.biemmefinestre.it)

## Inversa, la prima finestra ibrida ed ecosostenibile made in Italy realizzata da Biemme Finestre

Inversa è il primo serramento ideato e realizzato in Italia, con un cuore di PVC e la struttura esterna in alluminio estruso. Inversa entra così nel segmento di finestre più in voga in Europa nei prossimi anni. La sempre più pressante richiesta di serramenti ecosostenibili al 100% orienterà il mercato verso sistemi con tali caratteristiche. Grazie al suo guscio in PVC riciclabile al 100% e alla struttura esterna in alluminio, Inversa è già in linea, da subito, con i parametri europei previsti dalla legge "Case Green 2030", approvata il 12 marzo 2024, per le nuove case ecosostenibili, a impatto zero e riciclabili a fine vita, come specificato nella legge.

ge stessa. Inversa, con le sue forme ultra-minimali, consente una maggiore luminosità agli ambienti e offre prestazioni in materia di isolamento termico in linea con i parametri di legge richiesti. Inversa è la prima eco-finestra ibrida frutto della divisione ricerca e sviluppo di Biemme Finestre, da sempre attenta alle evoluzioni del mercato dei serramenti. Inversa coniuga design e prestazioni inequagliabili, che la pongono ai vertici del mercato di riferimento nel panorama nazionale. Inversa è disponibile in tutte le versioni a battente e scorrevoli presso gli oltre mille concessionari qualificati di Biemme Finestre. Info: [www.biemmefinestre.it](http://www.biemmefinestre.it)

## Ecosistemi in prima linea con idee tecnologiche all'avanguardia per un Futuro Energetico Sostenibile

L'esperienza maturata nella consulenza energetica e nella promozione della sostenibilità ambientale consente ad Ecosistemi, società costituita nel 2000, di offrire soluzioni innovative per impianti sia civili che industriali, competenze arricchite anche grazie ad ambiziosi progetti di ricerca con le Università per sviluppare tecniche ecologiche nuove ed applicazioni sempre più performanti. L'impegno nel settore delle energie rinnovabili si manifesta anche con attività di formazione di tecnici di alta specializzazione nel campo, organizzando corsi di abilitazione condividendo così l'esperienza maturata fino ad oggi. L'azienda, con sedi a Milano ed Avellino, supporta i clienti fin-

dalle prime fasi ingegneristiche, dal sopralluogo alla progettazione, assicurando il massimo rendimento anche nei progetti, realizzandoli direttamente con i propri addetti garantendone il risultato finale. Ecosistemi si pone come interlocutore ideale per aziende o privati che desiderano trovare nuove soluzioni tecnologiche, vantando numerose installazioni in Italia e all'estero. Una nuova frontiera è rappresentata dalla progettazione e dalla realizzazione di comunità energetiche (CER). Una CER è un insieme di utilizzatori che condividono energia rinnovabile prodotta da impianti nella disponibilità dei partecipanti diventando produttori e consumatori attivi. Info: [www.ecosistemi.info](http://www.ecosistemi.info)



Un impianto fotovoltaico



[www.open-project.it](http://www.open-project.it)



Esterno di Villa Turrisana

## Open Project S.r.l. Approccio "green" al settore edilizia

Open Project: un team di professionisti pronto a rispondere alle moderne esigenze dell'edilizia. Grazie a un'esperienza pluriennale nel settore, Open Project lavora su progetti di diverse dimensioni, dalla ristrutturazione di immobili privati alla progettazione di grandi complessi residenziali e industriali. Ogni progettazione è basata su approcci e soluzioni che promuovono la sostenibilità. Secondo Open Project, sostenibilità in edilizia vuol dire realizzare edifici ad alta efficienza energetica e riduzione dei consumi. Si parla, quindi, di ZEB (Zero Energy Building) e NZEB (Nearly Zero Energy Building), edifici il cui consumo energetico e l'impatto ambientale è quasi pari a zero.

## Edil Decoration, qualità e passione nell'edilizia civile e industriale. Una realtà dinamica e sempre in crescita

La Edil Decoration S.r.l. si occupa di edilizia residenziale, industriale, ristrutturazioni edifici ed è, in particolar modo, specializzata nelle impermeabilizzazioni. Cura con passione i lavori con l'obiettivo di soddisfare a pieno la propria clientela, con cui stabilisce un rapporto di fiducia che dura nel tempo. L'azienda è espressione della visione del suo amministratore, Umberto De Stefano, che si è sempre dedicato con impegno e lungimiranza alla crescita della sua attività. Molti i servizi offerti: ampliamenti; ristrutturazioni, pavimentazioni, ripristini coperture; sistemi di isolamento per migliorare la coibentazione acustica e termica; schiuma poliuretanica e sistemi imper-



[www.edildecoration.it](http://www.edildecoration.it)

# Riqualificazione, sicurezza e sostenibilità: i nuovi pilastri dell'edilizia

**Il comparto edile affronta il cambiamento investendo in efficienza energetica, in materiali evoluti e in processi certificati**

Il settore dell'edilizia è oggi protagonista di una fase di rinnovamento, spinta dall'innovazione sostenibile e dalla necessità di rigenerare il patrimonio edilizio. Tecniche costruttive avanzate, digitalizzazione ed efficienza energetica trasformano il modo di progettare e costruire. Le imprese si confrontano con sfide complesse, ma anche con opportunità significative, come quelle offerte dal PNRR, dagli incentivi per la riqualificazione e dalla domanda crescente di edifici più sicuri, intelligenti e sostenibili. Un'edilizia moderna è sempre più strategica per lo sviluppo economico, urbano e sociale del Paese.



Il team Tecnoalt

**Tecnoalt, piattaforme aeree: partner strategico grazie a soluzioni affidabili, presenza diffusa, partnership globali**

Tecnoalt – Soluzioni all'Altezza è sinonimo di eccellenza nel settore delle piattaforme aeree, sollevamento e movimento terra. Grazie a una crescita costante e a una rete capillare di sedi operative – tra cui Roma, Cagliari, Sassari, Terni, Civitavecchia e Cassino – l'azienda è in grado di rispondere con efficienza alle esigenze di una clientela eterogenea, offrendo noleggio, vendita, assistenza e formazione specializzata. L'ampia gamma di mezzi sempre aggiornati e il personale altamente qualificato fanno di Tecnoalt il partner ideale per chi opera nel settore delle costruzioni e della movimentazione. Affidabilità, innovazione e servizio su misura sono i pilastri della sua offerta, che include officine mobili per interventi di emergenza, manutenzione di

rettamente sul cantiere e formazione tecnico-professionale per gli operatori del settore. Questa solidità ha permesso a Tecnoalt di stringere partnership strategiche con brand leader a livello internazionale come CTE, Genie®, Merlo, LiuGong e Nord Est Elevatori, garantendo ai propri clienti soluzioni all'avanguardia. Tecnoalt si conferma protagonista anche nei più importanti eventi di settore: dal 15 al 18 maggio 2025 è stata nuovamente alla Fiera di Roma per EdilExpo-Roma, l'appuntamento internazionale dell'edilizia, dove ha esposto una selezione esclusiva di macchine per il sollevamento e il movimento terra. Innovazione, qualità e performance: Tecnoalt è sempre un passo avanti, per offrire soluzioni all'altezza di ogni sfida. Info: [www.tecnoalt.it](http://www.tecnoalt.it)



L'impianto produzione conglomerato bituminoso

**Costruzioni Generali Girardini: realtà che ricerca l'equilibrio tra la sostenibilità e lo sviluppo economico**

Costruzioni Generali Girardini S.p.A. con sede a Sandriga (VI), dal 1951 si occupa di autotrasporti, estrazione e lavorazione di materiali inerti, produzione di conglomerati bituminosi, costruzione di infrastrutture stradali, opere di difesa e regimentazione delle acque. Negli anni l'azienda ha ampliato la sua presenza sul mercato, sentendo la necessità di trovare nuove soluzioni per ridurre l'impatto ambientale attraverso l'ottimizzazione dei consumi ed il recupero dei materiali di scarto. La società cerca di coniugare sostenibilità e qualità riutilizzando il materiale che deriva dalla rimozione del vecchio asfalto (fresato) nella produzione del nuovo, attraverso l'utilizzo di materiali e leganti che ne rigenerano le componenti logorate dal tempo e

dall'uso e rendendo l'asfalto di nuova generazione riutilizzabile per la medesima destinazione. Per il raggiungimento di questo obiettivo, Girardini si avvale di un laboratorio interno che verifica le principali caratteristiche fisiche e meccaniche degli aggregati e dei conglomerati bituminosi prodotti, consentendo la riduzione degli sprechi e del consumo di risorse naturali. I controlli da parte dei tecnici specializzati sono diretti a mantenere la rispondenza dei prodotti allo standard qualitativo. L'impegno a favore della sostenibilità si esprime anche attraverso il monitoraggio predittivo per la gestione delle manutenzioni dei macchinari, l'impiego di carburanti che riducono le emissioni e derivano da materie prime riciclate. Info: [www.girardini.it](http://www.girardini.it)



Un rendering

**Optaves: impegno per un'edilizia più moderna, sostenibile, integrata. Una visione ambiziosa e di ampio respiro**

Optaves è una holding attiva nel settore edilizia che si distingue per un approccio integrato, di ampio respiro, reso possibile dalla presenza di più realtà in grado di coprire ogni step della filiera, dalla progettazione, alla costruzione, fino ai servizi immobiliari. In particolare, è specializzata nella progettazione di ville di lusso, spazi commerciali e complessi residenziali e industriali. Optaves persegue una filosofia costruttiva moderna e all'avanguardia che dà priorità tanto all'estetica quanto alla funzionalità e alla sostenibilità, con una cura meticolosa per i dettagli, la scelta dei materiali e l'impiego di fonti energetiche rinnovabili. Nel settore residenziale firma ville esclusive che coniugano design raffinato, armonia con l'ambiente e tecnologie inno-

vative, offrendo soluzioni su misura che trasformano l'abitare in un'esperienza di benessere. Lo Studio è impegnato in diversi piani attuativi, che prevedono la realizzazione di opere di urbanizzazione al servizio della collettività, inclusive di aree di co-working e aree verdi pensate per favorire la socialità, con l'obiettivo di contribuire allo sviluppo urbano non solo attraverso immobili di alta qualità, ma anche con spazi dedicati al tempo libero, dove ritrovare il contatto con la comunità. Optaves dà vita, dunque, a modelli abitativi moderni e innovativi, integrati in un habitat ricco di servizi condivisi che favoriscono una migliore qualità della vita, dove vivere non è solo "abitare", ma anche sentirsi parte di uno spazio armonico e curato. Info: [optaves.it](http://optaves.it)



Meeting Room



Esterno dell'azienda

**GIT Smeralda: una visione ampia, dalle radici forti e salde**

GIT Smeralda nasce a Olbia dall'incontro tra l'Ing. Roberto Secchi e il Gruppo Ingegneria Torino. Associata a OICE, la società opera con un approccio multidisciplinare in tutti i campi dell'ingegneria civile, grazie a diversi team qualificati e specializzati. Ogni progetto prende forma in ambiente BIM, con attenzione alla sostenibilità e alla qualità del costruire. GIT Smeralda mira a diventare un punto di riferimento per il mercato dell'ingegneria civile, applicando alla professione, ogni giorno, strumenti innovativi e mettendo al centro un amore autentico e un rispetto innato per il proprio territorio: la Sardegna, terra antica e viva, che per GIT Smeralda è origine, ispirazione e responsabilità nelle scelte progettuali. Info: [git-smeralda.com](http://git-smeralda.com)

**Berti Sisto, 50 anni di impegno per la qualità delle strade**

Berti Sisto & C. Lavori Stradali persegue una missione precisa: costruire strade secondo le coordinate dell'eccellenza e della professionalità, poiché anche dalla buona condizione delle vie di comunicazione dipende lo sviluppo economico del Paese e la qualità della vita dei cittadini. Berti Sisto & C. è specializzata nella realizzazione di strade, fognature e interventi per enti pubblici e privati. Grazie a un team qualificato e tecnologie avanzate, assicura soluzioni su misura e interventi di alta qualità. L'attenzione all'innovazione e al valore delle persone si riflette nel conseguimento della certificazione UNI/PdR 125, che attesta l'impegno per un ambiente di lavoro equo e inclusivo. Info: [bertisisto-lavoristradali.com](http://bertisisto-lavoristradali.com)